

PERE

Global Investor Forum: Seoul 2022



PERE Global Investor Forum: Seoul

2022년 9월 15일 | 페어몬트 앰배서더 서울

제 8 회 연례 **PERE Global Investor Forum: Seoul** 에서 네트워크를 넓히시고 다른 기관투자자들과의 커넥션을 만드세요. 영향력 있는 투자자들과의 만남과 업계 리더들의 인사이트가 담긴 패널 디스커션이 마련되어 있습니다.

가장 큰 규모의 국내 투자자, 글로벌 펀드매니저와 전략적 투자 파트너가 한데 모인 곳에서, 미래의 해외 부동산 투자의 전략을 결정하세요.

Lead sponsors



Sponsors



Supporting association



For program information:
Brix Sumagaysay
brix.s@peimedia.com

For sponsorship opportunities:
Sponsorship Team
asiasponsorship@peimedia.com

For registration queries:
Customer Services
asiaevents@peimedia.com

PERE

Global Investor Forum: Seoul 2022



15 September 2022 | All times are based on KST/UTC+9

한국어, 영어 동시통역 지원

0800 등록 및 네트워킹

0815 초대 한정: Investor Exchange 조찬 미팅 (라운드테이블) - (언어:한국어)

기관투자자들은 변동성의 시대에 해외자산을 어떻게 관리하는가

0900 PEI 환영사 및 개회사 (언어:영어)

Conference chair: Sean Egan, Founding Partner and President, Egan Jones Ratings Company

0910 기조 연설 토론: 부동산 투자의 진화 (언어:영어)

- 부동산 투자의 발전 현황과 향후 5년 전망을 알아보기
- 지정학적 위험을 고려한 투자자들을 위한 안전 자산과 섹터들
- ESG 어젠다에 대해 북미 및 유럽 투자자들과 논의하기

Moderator: Christie Ou, Senior Reporter, PERE

Sanghwoi Bae, Chief Executive Officer, ESR Kendall Square

Lennart van Mierlo, Head of Commercial Real Estate Debt, NNIP

Joyce Lo, Director, Private Capital Advisory, Lazard

Matthew Kaplan, Managing Director and Team Group Head, Almanac Neuberger Berman

1000 토론: 북미&유럽 투자세션 - 유럽과 미국 시장에 자본 약정하기 (언어:영어,한국어)

- 글로벌 부동산 시장의 투자 동향과 기회
- 투자 포트폴리오에 적합한 위험대비 수익률 찾기
- 인플레이션이 투자자 심리에 미치는 영향

Moderator: Sorim Jie, Director, Cushman and Wakefield

Matilde Attolico, Managing Director, Rockpoint

Eun-Young Hyun, Head of Real Estate, Midas International Asset Management

Kyung Paik, Head of Korea, Shelter Rock Capital

Devin Chen, Head of Commercial Real Estate Strategy, PIMCO

1050 커피 브레이크



For program information:
Brix Sumagaysay
brix.s@peimedia.com

For sponsorship opportunities:
Sponsorship Team
asiasponsorship@peimedia.com

For registration queries:
Customer Services
asiaevents@peimedia.com

PERE

Global Investor Forum: Seoul 2022



1120 LP 패널: 한국 투자자와 협력하기 (언어:한국어)

- 펀드 투자 및 직접/공동 투자 – 한국 투자자들에게 가장 적합한 투자 구조는?
- 기관투자자들의 부동산 투자에 대한 수익률, 분산 투자 효과 그리고 유동성에 대한 기대사항은?
- 국내 및 글로벌 부동산 시장에 자본 약정 시 고려할 요인들

모데레이터: 신윤현, 대표, 윌리스타워스왓슨 투자자문

김진환, 부장, 사학연금

어지루, 팀장, ABL 생명

이경영, 아시아부동산투자팀장, 국민연금

이송아, 이사, 교보약사투자운용

천병규, 재무본부장, DGB 생명

1210 점심

1320 토론: ESG 와 지속가능한 투자의 글로벌 트렌드 (언어: 영어,한국어)

- 투자자와 매니저를 위한 ESG 와 지속가능한 투자의 중요성
- 타겟 설정, 성과 측정, 벤치마킹 및 정보 투명성을 개선하는 방법
- 녹색 건물의 탈바꿈 및 ESG 지침의 영향

Moderator: Chungha Cha, Vice Chairman, Paju Medical Cluster

Ayaka Fujiwara, Climate Investment Specialist, Green Climate Fund

Andy Lee, Executive Vice President, Daol Asset Management

Eonbin Shin, Partner for ESG and Sustainable Finance, ERM

Seonghun Min, Associate Professor, Department of Urban Planning and Real Estate, University of Suwon

1410 프레젠테이션: 지속가능한 세계로의 전환 - 부동산 투자에서 ESG 평가지수를 효율적으로 측정하는 법 (언어:영어)

Trey Archer, Sales Director – Asia, GRESB

1440 커피 브레이크

1510 토론: 부동산 대출 투자 기회 (언어: 한국어)



For program information:
Brix Sumagaysay
brix.s@peimedia.com

For sponsorship opportunities:
Sponsorship Team
asiasponsorship@peimedia.com

For registration queries:
Customer Services
asiaevents@peimedia.com

PERE

Global Investor Forum: Seoul 2022



- 보험사들의 부동산 대출 투자 전략
- 다른 지역 대비 APAC 지역의 부동산 투자 기회 평가하기
- 부동산 대출 투자 포트폴리오 내 ESG 관련 계획을 포함하는 방법

모더레이터: 박완순, 대체투자팀장, 푸본현대생명보험

김범준, 부동산파트장, 코리안리재보험(주)

김의경, 기업금융팀장, 동양생명

류일환, 대표, (주)어패스리질리언스

황인애, 파트장 부동산금융파트, 삼성화재해상보험

1600 토론: 자산운용사와 일하기 (언어: 한국어)

- 국내 및 글로벌 부동산 시장으로의 자본 흐름의 동향은?
- 이자율 상승이 부동산 투자 전략에 미치는 영향은?
- 부동산 코어 전략 이외의 투자 – 투자 대상으로 고려할 만한 주요 대체 부동산 섹터

모더레이터: 황승환, 팀장 해외부동산팀, 한화자산운용

김도일, 상무, 하나증권

박병준, 투자부문장/부사장, 베스타스 자산운용

최화성, 팀장 리츠금융팀, 삼성증권

1645 폐회 및 칵테일 세션



For program information:
Brix Sumagaysay
brix.s@peimedia.com

For sponsorship opportunities:
Sponsorship Team
asiasponsorship@peimedia.com

For registration queries:
Customer Services
asiaevents@peimedia.com