



# The only dedicated Forum for global fund managers and developers fundraising in Korea 아시아에서 활동하는 글로벌 펀드 매니저와 개발자라면 놓칠 수 없는 포럼

The 6th annual **PERE Investor Forum: Seoul** on **20 November** will determine the flow of Korean outbound capital to real estate debt and equity projects. The Forum is the gateway to connect global fund managers and developers with the largest Korean LPs actively looking for global investment opportunities.

11월 20일에 열리는 제6회 PERE 투자자 포럼: 서울은 한국의 해외 부동산 투자 자본의 대출 및 자본 프로젝트 흐름을 결정할 만큼 중대한 영향력을 지닌 행사입니다. 본 포럼은 글로벌 펀드 매니저 및 개발자와 글로벌 투자 기회를 적극적으로 모색하는 국내 최대 LP들이 서로 만날 수 있는 자리를 제공합니다.

# 2019 confirmed LP attendees include: 2019년의 확정된 LP 참석자는 다음과 같습니다.

- » ABL Life Insurance
- » AIA Life Korea
- » DGB Life Insurance
- » GIC Private Limited
- » Hanwha Life Insurance
- » Hyundai Marine & Fire Insurance
- » KB Life Insurance
- » KDB Life
- » Korea Investment Corporation (KIC)
- » Korea Post
- » Local Finance Association
- » Lotte Insurance
- » MG Non-Life Insurance
- » National Credit Union Federation of Korea
- » NPS
- » Orange Life Insurance
- » Public Investment Corp
- » Public Officials Benefit Association
- » Samsung Fire & Marine Insurance
- » Samsung Life Insurance
- » Seoul Guarantee Insurance
- » Shinhan Life Insurance
- » The K Non-Life Insurance And many more...



### Hear from Korea's leading LPs 주요 LP들의 이야기 듣기

Develop a unique understanding of Korean LP's overseas fund manager selection methods and their global investment strategies.

한국 LP의 해외 펀드 매니저 선정 방법과 글로벌 투자 전략을 독특한 관점으로 이해해보세요.



### Unrivaled networking opportunities 최고의 네트워킹 기회

Improved 1-2-1 messaging and meeting system via mobile app and opening cocktail reception to enhance your relationship building before, during and after the event.

행사 전후 및 도중, 한층 업그레이드된 모바일 앱의 1-2-1 메시지 시스템과 그랜드 칵테일 리셉션을 통해 더욱 강력한 네트워크를 구축하세요.

# Why attend? 참석해야 할 이유

### Secure your next capital allocation 미래 자본 배분 확보

Connect with 100+ major Korean LPs actively seeking outbound investment opportunities and supercharge your fundraising through premium knowledgesharing and networking sessions.

한국의 100여명 이상의 주요 LP들과 함께 한국과 글로벌 시장의 투자기회를 찾아보고 프리미엄 정보와 네크워킹 세션을 통하여 자금조달에 박차를 가하세요.



### Thought-provoking discussions with your global peers 글로벌 동료와 함께하는 논의

Explore the most sought-after opportunities in European, North American and Asia-Pacific private real estate markets with leading fund managers, developers, investors and senior advisers.

시장을 주도하는 펀드 매니저, 개발자, 투자자, 고위 고문과 함께 유럽, 북미, 아시아. 태평양의사모 부동산 시장에서 가장 주목받고 있는 기회를 살펴보세요.





# Keynote 기조 연사

### Anne Kavanagh CIO, Patrizia Patrizia의 CIO

In an exclusive interview, Anne Kavanagh will be discussing Patrizia's approach to real estate investing alongside their strategy and plans going forward.

Anne Kavanagh 와 단독 인터뷰에서 부동산투자 관련 그들의 투자 전략 및 계획에 대해서 다루게 될 것입니다.

# 2019 featured speakers 2019 핵심 연사



**David Cheong** Director, Real Estate KKR Asia



Jiroo Eoh Team Head ABL Life Insurance



**Jinho Lee**Head of Global Real Assets,
Postal Insurance
Korea Post



Jin Won Lee General Manager Local Finance Association



**James Lim**CEO
CapitaLand Investment Management



Chiwu Park
Executive Director
Shinhan Alternative Asset Management



Yong Won Shin
Team Leader Real Estate Investment
KB Insurance



Changeun (Harry) Song
Head of Overseas Real Estate
Public Officials Benefit Association
(POBA)



### Latest trends in global real estate and capital flows 글로벌 부동산 및 자본 흐름의 최신 동향

Korea Post and QIC will share the stage to examine the latest capital flow movements and secondaries strategies from both a LP and GP perspective. A dynamic question and answer round will be led by PERE's editorial team.

우정사업본부(Korea Post)와 QIC가 제공하는 LP와 GP의 관점에서 본 이차 전략과 최신 자본 흐름을 살펴볼 예정입니다. PERE 편집팀의 주도 하에활발할 질의 응답 시간도 예정되어 있습니다.



### European and North American private real estate markets 유럽 및 북미 사모 부동산 시장

Examine the most sought-after opportunities in both European and North American markets, and dive deep into the best strategies to battle hedging costs and where to find value late cycle.

유럽 및 북미 시장에서 가장 인기 있는 기회를 파악하여 헤지 비용과 경기 확장 후반부 환경에 맞서는 최고의 전략을 심층적으로 살펴보세요.

# Agenda highlights 어젠다



### Hot topic: Alternatives within alternatives 인기 주제: 대안 중의 대안

Analyze the best business opportunities in hospitality, storage, and co-living sectors from a yield, regional, and demographic perspective.

수익률, 지역, 인구학을 고려할 때 호텔관광업, 스토리지, 공유주택 중 최고의 비즈니스 기회는 무엇인지 분석해보세요.



# LP Panel: Portfolio diversification, coinvestment and exit strategies

### LP 패널: 포트폴리오 다각화, 공동 투자, 출구 전략

Led by Korea's major LPs, the panel will explore their portfolio diversification, fund manager selection strategies, and their perspectives on the rise of coinvestment.

패널은 국내 주요 LP들의 주도 하에 포트폴리오 다각화, 펀드 매니저 선정 전략, 증가하는 공동 투자에 대한 LP의 관점을 살펴볼 예정입니다.



## Real estate debt: Latest strategies in a hot asset class

### 부동산대출: 인기 자산군의 최신 전략

Led by senior executives from both Korean and global firms, get the lowdown on the best real estate debt strategies in APAC, China, European and North American markets.

한국 및 글로벌 기업 고위 임원의 주도 하에아시아 · 태평양, 중국, 유럽, 북미 시장 최고의 부동산 대출 전략을 파악해보세요.



Book now 지금 바로 예약하기 General delegate 일반 참석자 Promotional rate 특별 가격 (ends 9 October 10월 9일에 마감됩니다)

US\$ 2,895 Full price 일반 요금: US\$3,195 www.perenews.com/seoul



Principal sponsor 대표 스폰서

Opening cocktail sponsor 오프닝 칵테일 스폰서

### **MADISON REALTY CAPITAL**



Lead sponsors 리드 스폰서







WINGATE

Co-sponsors 칵테일 스폰서

Media partner 미디어 파트너











### Contact us 문의

Program enquiries 프로그램의관련 문의 Florian Nuessel florian.n@peimedia.com Sponsorship enquiries 스폰서십의 관련 문의 Sponsorship Team asiasponsorship@peimedia.com Registration enquiries 등록의 관련 문의 Customer Services asiaevents@peimedia.com