

Tokyo Forum

6月4日水曜日

日本の投資家とのライブセッション（日・英同時通訳）

8:30 登録・ネットワーキング

9:00 PEIによる開会の挨拶

9:10 基調講演

9:30 基調パネルディスカッション：不安定な世界におけるインフラ投資：機会と地政学的リスクのバランス

- ますます不安定化する地政学的状況において、**2025年にはアセットクラスとしてのインフラ**は、他のプライベート市場と比べてどのように推移するか。
- 現在進行中の地政学的リスクと不安定性は、再生可能エネルギー部門とそのサブセクターとしての魅力に具体的な影響を及ぼすか。
- 資産に対する過剰な支払いに対する懸念が高まる中、**GP**はどのようにして最良の取引を確実に見出すか。

10:20 休憩

10:50 パネルディスカッション：投資戦略としての再生可能エネルギープラットフォーム

- 欧州・米国・アジア太平洋 - 世界で最も魅力的なのはどの管轄区域か。
- 再生可能エネルギープラットフォームへの投資によって、どのようにリスクを軽減し、ポートフォリオを多様化し、拡張性を高められるか。
- 分散型エネルギーと大規模再生可能エネルギー：分散型エネルギーシステムと大規模再生可能エネルギープロジェクトの利点と限界を理解する。

11:40 プレゼンテーション

12:00 昼食・ネットワーキング

Stream A

13:10 パネルディスカッション：デジタルインフラとAIの台頭

- データセンター、高速ネットワーク、エッジコンピューティングの進歩など、**AI**におけるリアルタイムデータの必要性をサポートするために、デジタルインフラへの投資をどのように最適化できるか。
- スマートシティ、**5G**ネットワーク、エネルギー管理システムなどの**AI**主導のインフラ

Stream B

13:10 パネルディスカッション：価値を解き放つ：インフラセカンダリー投資における進化する状況

- リターンの点から見ると、セカンダリー投資はプライマリーインフラ投資と比べてどうでしょうか。
- セカンダリーインフラマーケットにおける取引の性質はどのように変化しているか。
- 投資家は、流動性、ポートフォリオの多様化、民間インフラ取引におけるセカンダリ

イベントの詳細については、[イベント専用Webサイト](#)をご覧ください。

ストラクチャに対する機関投資家の主な投資機会とは何か。 急速に進化するこの分野で、投資家はどのような戦略を採用して規制、技術、サイバーセキュリティのリスクのバランスを取りながら収益を最大化できるか。	一マーケット取引の需要の高まりにどのように対応しているか。
14:00 パネルディスカッション：エネルギー転換におけるリターンの最適化ー日本の投資家向け戦略 - 再生可能エネルギー、バッテリーストレージ、エネルギー転換新興技術における高収益機会を特定する。 - 現在の洋上風力発電市場を理解する - 危機は新たな投資機会を生み出すことができるか。 - 再生可能エネルギー - 投資家にとっての魅力を維持するために、サプライチェーンの課題と高コストを管理する。	14:00 パネルディスカッション：インフラデットへの投資：あらゆる景気サイクルにおけるセクター - インフラデットは、景気サイクル全体にわたってどのようにレジリエンスを提供するか。また、地政学的不確実性が高まっている現在の状況において、インフラデットが魅力的な選択肢となるのはどのような特徴からか。 - 投資適格級以下の戦略のケースを理解する。 - 金利が低下傾向にある環境下でも、インフラデットへの投資需要は依然としてその高さを維持しているか。
14:50 休憩	
15:20 パネルディスカッション：インフラ投資における持続可能な戦略の推進 - 持続可能性と収益性を一致させながら、インフラ投資家は公正な価格設定の必要性和野心的なネットゼロ目標とのバランスをどのように取ることができるか。 - インフラファンドは、再生可能エネルギーの機会を捉えながら、ポートフォリオ内の物理的リスクと移行リスクにどのように対処すべきか。 - インフラ投資家がポートフォリオ企業のサステナビリティプロジェクトに関与する最も効果的な方法とは。	15:20 パネルディスカッション：グローバル・インフラファンドと地域インフラファンドへの投資 - 分散化とリスク管理の面で、グローバル・インフラファンドは地域インフラファンドと比べてどうか。 - グローバル・インフラファンドと地域インフラファンドへの投資における潜在的なリターンの違いは何か。 - 地域ファンドは、グローバルファンドがアクセスしにくい可能性のあるインフラ投資において、どのような独自の機会を提供しているのか。例：アジアの投資機会へのアクセス
16:10 パネルディスカッション：日本のLP投資戦略の成熟 - 日本の投資が拡大するにつれ、LP投資戦略はより洗練されつつあるのか。クローズドエンド型投資信託は、歴史的に人気のあったオープンエンド型投資信託に比べて人気が高まっているのか。 - ゲートキーパーを介さずに直接投資する日本のLP投資は増えているか。また、ゲートキーパーの役割は今後も中心的な位置を占め続けるのか。 - 日本の投資家は資産配分を行う際に、現在の地政学的リスクをどのように見ているのか。	
17:10 カクテルパーティー	

6月5日木曜日

8:30～9:20 II & PERE会員向け朝食会

9:00 登録・ネットワーキング

9:25 PEIによる開会の挨拶

9:30 基調講演

9:50 パネルディスカッション：インフラ市場における日本の戦略的投資家の役割を理解する

- 戦略的投資家はデータセンターや再生可能エネルギーへの投資にどのように取り組んでいるのか。
- 戦略的投資家は過去のインフラ投資からどのような教訓を学び、これらの経験は現在の戦略にどのような影響を与えたのか。
- インフラセクター内外における戦略的投資家の投資戦略において、連携と協働はどのような役割を果たしているのか。

10:40 休憩

11:10 パネルディスカッション：日本のエネルギー転換における継続的な進化

- 日本における企業PPAの需要増加の主な要因は何か。また、これは再生可能エネルギー市場にどのような影響を与えているのか。
- 第2回長期脱炭素電源オークションの結果の評価：将来の成長にとって良い兆候となるか。
- 政府の規制は、日本の蓄電池およびエネルギー貯蔵関連企業の財務見通しにどのような影響を与えるか。

12:00 パネルディスカッション：中堅企業における投資機会の活用

- なぜ中堅企業は、大企業への投資と比較して、より有利なエグジットダイナミクスとより速い資本流動性を提供するのか。
- 中堅企業のスペシャリストとマルチ戦略プラットフォーム - より魅力的投資戦略はどちらか。
- 中堅市場のゼネラリストが締め出されるリスクはあるか。

12:50 昼食・ネットワーキング

13:50 カンファレンス終了

6月6日（金）

14:00 不動産業界における女性ネットワーキングイベント（PERE東京フォーラムと共催） gl

イベントの詳細については、[イベント専用Webサイト](#)をご覧ください。