

PERE

Japan Forum

Virtual Experience 2021

PERE Japan Forum

25 February 2021 (日本時間) | バーチャルイベント

講演者ラインナップ:

Hidetoshi Ono, Head of Direct Real Estate, Aberdeen Standard Investments
Rushabh Desai, CEO Asia Pacific, Allianz Real Estate
Marc Ganzi, President & Chief Executive Officer, Colony Capital
Daisuke Kitta, Head of Real Estate Japan, Blackstone
Tjarko Edzes, Director – Asia Pacific, Bouwinvest Real Estate Investors
Tetsuya Fujita, Managing Director, Country Manager- Japan, CBRE Global Investors Japan
Pierre-Alexandre Humblot, Managing Director, Private Capital, ESR
Shunsuke Yamamoto, Managing Director, Fortress Investment Group
Hans Heijligers, CEO, IHG ANA Hotels Group Japan
Laurent Fischler, Vice President, Asia-Pacific, Ivanhoé Cambridge
Robert Fordi, CEO & Managing Partner, Realterm Logistics

2021年2月25日オンラインで開催 (日本時間を基準に)

08:00 プラットフォームに関する Q&A

09:00 PEI からの挨拶および基調講演のファイヤーサイド・チャット (50分)

聞き手: PERE シニアエディター、Christie Ou

話し手: ブラックストーン不動産部門責任者、橋田 大輔氏

09:55 パネル: 日本市場に関する国際投資家の動向 (45分)

- パンデミックにより、国際投資家の日本市場への投資意欲は過去12か月にどのように変化したのか? 今後の投資意欲は?
- 注目が寄せられるセクターと戦略とは?
- 投資家は資金を投じる際に、国内外の移動上の制約とオンラインに関するデューデリジェンスをどのように克服しているのか? 日本での活動を拡大しているのか?

モデレーター: CBRE グローバルインベスターズ・ジャパン株式会社、マネージングディレクター (日本カンントリーマネージャー)、藤田哲也氏

講演者: Allianz Real Estate アジア太平洋地域 CEO、Rushabh Desai 氏、
Bouwinvest Real Estate Investors アジア太平洋地域ディレクター、Tjarko Edzes 氏、
Ivanhoé Cambridge アジア太平洋地域バイスプレジデント、Laurent Fischler 氏

10:45 プレゼンテーション (30分)

Colony Capital 社長兼最高経営責任者 (CEO)、Marc Ganzi 氏



プログラムお問い合わせ:
Andrew Wolff
andrew.w@peimedia.com

スポンサーシップお問い合わせ:
スポンサーシップチーム
asiasponsorship@peimedia.com

ご登録のお問い合わせ:
カスタマーサービス
asiaevents@peimedia.com

PERE

Japan Forum

Virtual Experience 2021

11:30 **パネル：日本の物流セクターとデータセンターへの投資とその他のグローバル市場への投資を比較 (45分)**

- 日本の物流セクターの投資価値を高めている要因とは？
- データセンター投資の現在の傾向は？
- 日本の投資先として、ロジスティクス市場と他のグローバル市場とを比較

モデレーター：ドイツ証券、Ari Druker 氏

講演者：GLP ジャパン、投資&ファンド運営および事業開発部門責任者、藤岡洋介氏

Robert Fordi, CEO & Managing Partner, Realterm Logistics

12:20 **プレゼンテーション (30分)**

Daniel Dubrowski, Co-founder And Head Of Capital Formation, Lionstone Investments/Columbia Threadneedle

12:50 **休憩**

15:00 **円卓会議：日本のホテルおよびホスピタリティ業界：現状を探る (40分)**

- 2021/2022年の予測：ホテル・ホスピタリティ業界の回復状況と時期は？
- ディストレス債セクターへの投資機会は？
- 日本のカジノ事業に未来はあるか？

モデレーター：Dillon Communications 代表、Chris Dillon 氏

講演者：フォートレス・インベストメント・グループ合同会社マネージングディレクター、山本俊祐氏

IHG・ANA・ホテルズグループジャパン合同会社 CEO、Hans Heijigers 氏、株式会社パシフィカ・キャピタル CEO、Seth Sulkin 氏

15:40 **ネットワーキングタイム (30分)**

16:20 **プレゼンテーション：ヨーロッパの実例 (30分)**

16:55 **パネル：日本のオフィスセクター：購入すべきか否か？ (40分)**

- 東京の空室率が上昇している今は、日本のオフィス物件への投資に良いタイミング、それとも悪いタイミング？
- 東京で現在最も有望視されているサブマーケットは？
- 市場変革：リモートオフィスへの移行トレンドが東京を席卷？市場への長期的影響は？

モデレーター：日経不動産マーケット情報、副編集長 本間 純氏

講演者：アバディーン・スタンダード・インベストメンツ株式会社 不動産部門責任者、小野秀俊氏

Savills アジア太平洋地域 (旧中華圏) CEO、Christian Mancini 氏

ヒューリック株式会社 執行役員、西川 嘉人氏



プログラムお問い合わせ：
Andrew Wolff
andrew.w@peimedia.com

スポンサーシップお問い合わせ：
スポンサーシップチーム
asiasponsorship@peimedia.com

ご登録のお問い合わせ：
カスタマーサービス
asiaevents@peimedia.com

PERE

Japan Forum

Virtual Experience 2021



株式会社ザイマックス不動産投資顧問・事業開発部門責任者、樋口 篤氏
17:45 **フォーラムの終了**



プログラムお問い合わせ:
Andrew Wolff
andrew.w@peimedia.com

スポンサーシップお問い合わせ:
スポンサーシップチーム
asiasponsorship@peimedia.com

ご登録のお問い合わせ:
カスタマーサービス
asiaevents@peimedia.com